



Jaarverslag activiteiten Dorpsbelangenvereniging Ruinerwold – Berghuizen 2023 - 2024

2023 was ons jubileumjaar! Net als de gemeente De Wolden bestond onze vereniging 25 jaar. Ook in dit jubileumjaar is Dorpsbelangen actief bezig voor Ruinerwold, Berghuizen, Weerwille en omgeving, ook al gebeurt veel van dit werk 'achter de schermen'. Dorpsbelangen Ruinerwold – Berghuizen is in 1998 opgericht om de schakel te zijn tussen de gemeente en de dorpen. Ook in 2023 – 2024 hebben wij diverse activiteiten verricht om dit tot uiting te laten komen.

Dorpsbelangen heeft dan ook regelmatig contact met de gemeente en haar medewerkers, om zaken voor Ruinerwold, Berghuizen en omgeving op de kaart te zetten. Dit geldt overigens niet alleen voor de gemeente, maar ook voor andere organisaties. Daarnaast trekken wij regelmatig samen met Ruinerwold Onderneemt op, om gezamenlijk de lokale stem te laten horen en de woorden zo meer kracht bij te kunnen zetten.

Een voorbeeld hiervan is de aanstelling van Aniek Huisman bij de Gemeente De Wolden. Zij is in de loop van 2023 aangesteld als gebiedscoördinator van Ruinerwold en omgeving. Dit houdt in dat zij overzicht houdt in de vele projecten die momenteel in Ruinerwold lopende zijn. Doordat veel van deze projecten in een klein gebied samenkomen, is het van belang dat alle betrokken partijen van elkaar weten wat men wil bereiken en hoe. Door partijen samen te brengen, locaties in kaart te brengen en een helicopterview te hanteren worden diverse belangen beter afgewogen. Op deze manier kunnen hopelijk zoveel mogelijk projecten tot uitvoering komen, zonder dat men in elkaars vaarwater gaat zitten.

Een voorbeeld van een dergelijk gebied waar momenteel veel speelt is het gebied rondom het Dorpshuis. Het dorpshuis is bezig met plannen voor een grondige renovatie / gedeeltelijke nieuwbouw. Achter het Dorpshuis is men bezig met de ontwikkeling van padelbanen. Daarnaast spelen het plan Buitengoed en het nieuwbouwproject Buddingewold nog in dit gebied. Alles heeft zo zijn wisselwerking op elkaar: hoe is het bijvoorbeeld gesteld met de verkeersveiligheid en parkeren als alle plannen en projecten tot uiting komen? Om van alle gevolgen van deze ontwikkelingen een goed beeld te vormen, is Aniek aangesteld. Zij verbindt niet alleen de betrokken partijen in het gebied maar zorgt ook dat betrokken ambtenaren van diverse afdelingen binnen het gemeentehuis weten wat er speelt. Op deze wijze wordt vertraging en frustratie van initiatiefnemers voorkomen.



Wandeling met de burgemeester door Ruinerwold (Foto: Gemeente De Wolden)

Woningbouw

Het thema wonen haalt regelmatig het landelijke nieuws. Ook in Ruinerwold en Berghuizen is er van alles gaande op het gebied van het realiseren van voldoende nieuwe huisvesting. Bij (woningbouw)projecten in het algemeen is de rol van Dorpsbelangen vooral gericht op het bewaken van het proces. Hierbij wordt gekeken of een ieder de mogelijkheid krijgt gehoord te worden en wordt er gekeken of de juiste procedures door de ontwikkelaar / gemeente worden gehanteerd. Waar wij als Dorpsbelangen gedeeltelijk op kunnen sturen is het soort woningen wat er gebouwd wordt. Hoe dat er vervolgens uit gaat zien is met name aan de (stedenbouwkundigen van de) gemeente, Zij bepalen of het uiteindelijk gebouwd kan en mag worden. Smaken verschillen, dus daarom is het niet aan Dorpsbelangen een eenduidige mening te vormen over het uiterlijk van een te ontwikkelen gebouw.

Afgelopen jaar is het project van realisatie van appartementen in het **oude gemeentehuis** afgerond. Voor het veelbesproken project **Blijdenstede** is de stand van zaken op dit moment onduidelijk. Dorpsbelangen gaat hierover binnenkort in overleg met ontwikkelaar Dumas om hier meer duidelijkheid over te krijgen. Voor de voormalige locatie **Klok** is het plan hierin appartementen te ontwikkelen. Zodra hier meer over bekend is, wordt hierover gecommuniceerd. Voor het plan voor realisatie van maximaal 128 woningen voor het **plan Kerkweg – Zuid** is het wachten op vaststelling van het bestemmingsplan. Er zijn voor dit plan enkele zienswijzen binnengekomen bij de gemeente, die eerst moeten worden behandeld. In **Berghuizen** is er inmiddels een vergevorderd plan voor de ontwikkeling van een kleinschalig erf met daarop diverse woningsoorten. Hierover wordt ook zodra het kan, meer gecommuniceerd. Ook voor **CPO Buddingewold** (achter Dijkhuizen 68) is in vergevorderd stadium. Dit plan bevat een bouwlocatie van in totaal 11 woningen. De hiervoor opgerichte vereniging vergadert momenteel over de exacte invulling van deze ontwikkeling. Voor de locatie van het oude **café Centraal** is er een plan ingediend bij de gemeente, welke bestaat uit de ontwikkeling van een viertal appartementen en een vijftal rijwoningen. De gemeente is voornemens de vergunning voor dit plan af te geven. De stukken hiervoor liggen momenteel ter inzage. Zodra het plan definitief doorgaat wordt er samen met de makelaar een informatieavond georganiseerd. Houd hiervoor onze social media in de gaten!



Impressie van de nieuwe voorgevel van de woningen op locatie van voormalig café Centraal.

Zoals hierboven ook te lezen worden er de komende tijd woningen gerealiseerd op locaties waar voorheen horeca was gevestigd. Deze ontwikkeling betekent ook iets voor de leefbaarheid van Ruinerwold. Dorpsbelangen Ruinerwold – Berghuizen houdt voortdurend hier contact over met de gemeente, om het voorzieningenpeil in Ruinerwold e.o. wel op peil te houden.

Zwerfafvaldag

Een schone leefomgeving vinden wij als Dorpsbelangenvereniging zeer belangrijk. Hierom hebben wij in maart 2023 en 2024 wederom de zwerfafvaldag georganiseerd. Op de vrijdag heeft de schooljeugd van zowel De Arendsvleugel als De Dissel hun best gedaan de kern van het dorp schoon te maken. Na afloop stond er bij de Buddingehof een traktatie voor hen klaar. Op de zaterdag heeft een tiental vrijwilligers hetzelfde gedaan voor het buitengebied. Na afloop werd dit afgesloten met een lekkere lunch verzorgd door De Buddingehof. Alle deelnemers bedankt!

Op zaterdag 22 maart 2025 is de volgende editie, zet deze dus maar alvast in de agenda! Alle hulp is welkom!



Het resultaat van 2023

REN

Voor de REN (Ruinerwold Energie Neutraal) is geprobeerd een doorstart te maken. Ook hier speelden de problemen voor het vinden van actieve bestuursleden een grote rol. Mede hierom is door het bestuur van Dorpsbelangen besloten de REN op te heffen. Als alternatief heeft men zich aangesloten bij Energiecoöperatie Duurzaam Ruinen. Vanuit deze partij wordt er ook actief gekeken naar het uitvoeren van duurzaamheidsprojecten in Ruinerwold, Berghuizen en directe omgeving. Dorpsbelangen is blij dat op deze wijze de duurzaamheids- en energieopgave ook in onze dorpen op de agenda blijft staan. Momenteel is met bezig met de ontwikkeling van een zogeheten Postcoderoos op de sporthal. Wij kunnen hier na de zomer meer over meedelen.

Dijkhuizen schoolzone

Vanuit diverse ouders van schoolgaande kinderen kwam de vraag of er aanpassingen gedaan konden worden aan de kruising ter hoogte van De Buddingehof. Velen ervaren dit kruispunt, met name op de drukke momenten voor aanvang en na sluiten van de school, als onveilig. Er wordt ervaren dat er hard wordt gereden en er niet voldoende oog is voor de (jonge) verkeersdeelnemers. Mede hierom is er in overleg met de gemeente voor gekozen hier attentieverhogende maatregelen te nemen, welke bestaan uit drie hoge potloden en de tekst schoolzone op de straat.

Na de plaatsing bleek dat de tekst schoolzone gedeeltelijk weer van straat is verdwenen. Waarschijnlijk is deze niet goed aangelegd. Het bedrijf dat deze heeft aangebracht gaat deze opnieuw aanbrengen.

Gezien de ervaring dat er alsnog snel gereden wordt is Dorpsbelangen voornemens twee digitale snelheidsborden aan te schaffen. Deze kunnen ter hoogte van onder andere dit kruispunt worden opgehangen. Hopelijk hebben deze meer het gewenste effect. Graag vernemen wij ook andere plekken waar Ruinerwold, Berghuizen en omgeving behoefte hebben aan (tijdelijke) plaatsing van een dergelijk bord.



Eén van de potloden (eigen foto)

Uitbreiding Hoge Akkers

De uitbreiding van de Hoge Akkers is momenteel in volle gang. De eerste nieuwe bedrijfspanden zijn gerealiseerd en de nieuwe ontsluitingsweg aan Haakswoldzijde ligt er. Hopelijk wordt deze binnenkort geopend. De laatste kavels zijn onlangs verloot aan belangstellenden. Daarnaast loopt er een pilot tot het toekomstbestendig maken van het oude gedeelte van het bedrijventerrein.

Voor ontsluiting aan de Zuidzijde, ter ontlasting van Blijdenstein, is inmiddels een klankbordgroep opgericht. Deze groep van betrokkenen werkt samen met de gemeente om tot een zo goed mogelijke oplossing voor deze ontsluiting te komen. Dorpsbelangen houdt hierover contact met zowel de klankbordgroep als de gemeente om dit proces zo goed mogelijk te bewaken.



De aanleg van de ontsluitingsweg op het Haakswold. (Foto: Peter Nefkens)

Gelden kringloop

Dorpsbelangen Ruinerwold – Berghuizen heeft vanuit Kringloop De Wolden een aanzienlijk bedrag ontvangen. Met dit bedrag hebben wij de mogelijkheid gekregen om initiatieven in Ruinerwold, Berghuizen en directe omgeving te ondersteunen. Om dit in goede banen te leiden en zo eerlijk mogelijk te houden, hebben wij hiervoor een aanvraagformulier ontwikkeld. Deze krijgen aanvragen toegestuurd, wanneer zij een financiële hulpvraag hebben. Eén van de voorwaarden is dat deze gelden worden gebruikt om activiteiten / projecten te financieren die een open karakter hebben / toegankelijk zijn voor alle inwoners. Met deze gelden zijn onder andere al het groene schoolplein van de Arendsvleugel en de nog aan te leggen speeltuin in de Perenbuurt financieel ondersteund.

Buitengoed

Dorpsbelangen heeft zich afgelopen jaar ook ingezet voor het plan Buitengoed. Het plan omvat de aanpassing van het huidige feest- en ijsbaanterrein tot een meer multifunctioneel terrein voor Ruinerwold en omgeving. Samen met de (toekomstige) gebruikers is een werkgroep, met daarin ook afvaardiging vanuit Dorpsbelangen, bezig met de totstandkoming van een gewijzigde vorm van dit terrein. Momenteel is men bezig met het onderzoek hoe Buitengoed toekomstbestendig kan worden gerealiseerd en wordt er onderzoek gedaan naar mogelijkheden tot financiering van dit plan.